| | MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA<br>INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA | VERSIÓN | 1 |
|---|---|---|---|
| | | PAGINA | 1 de 5 |

| UNIDAD EJECUTORA: | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL | | |
|---|---|---|---|
| PERIODO DEL INFORME: | Desde: viernes-5-jun-26 | Hasta: jueves-11-jun-26 | INFORME SEMANAL N° : 169 |

## DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Objeto : | REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AERONAUTICOS CIAA (VIGENCIAS FUTURAS) | | |
| Supervisor : | LUIS BERNARDO PUENTES TORRES | | |
| Contratista: | CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA | Número de Contrato: | 22001449 H4 de 2022 |
| Interventoría: | CONSORCIO RAS | Número de Contrato: | 22001464 H3 de 2022 |

| COSTOS DEL CONTRATO (COP) | | OBRA | INTERVENTORÍA |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial del Contrato (A): | | $ 39 264 066 722 | $ 3 158 424 339 |
| Valor Adicional acumulado al Contrato (B): | | $ 11 431 284 462 | $ 1 770 720 000 |
| Valor Total del Contrato Actualizado (C): (A+B): | | $ 50 695 351 184 | $ 4 929 144 339 |
| Saldo de Facturación Cto. OBRA (C-D) con corte a: | Acta Parcial 27 : FEV 29 | $ 27 430 612 108 | ---------- |
| Valor por ejecutar Cto. OBRA con corte a informe semanal : | N°: 169 | $ 25 506 962 876 | ---------- |
| Saldo por amortizar del Valor del Anticipo ($10.904.458.163) Cto. OBRA : 51.05% | | $ 5 566 702 702 | ---------- |
| Saldo de facturación Cto INTERVENTORÍA con corte a: | Acta Parcial 26 : FEV 27 | ---------- | $ 2 673 108 999 |

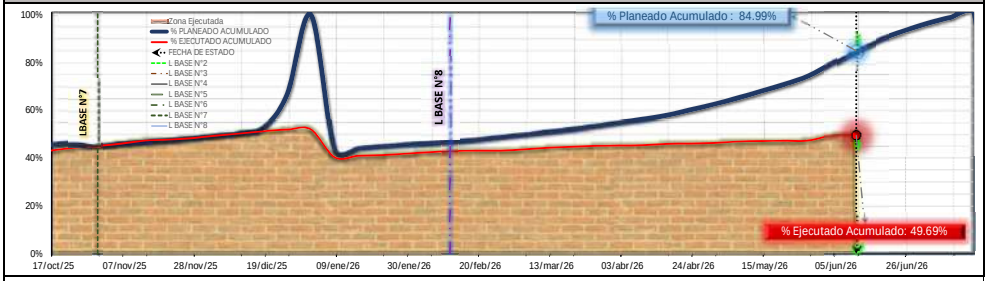
| FECHAS Y PLAZOS | | OBRA | INTERVENTORÍA |
|---|---|---|---|
| Fecha Acta de Inicio: | | vie-20-ene-23 | vie-20-ene-23 |
| Duración Inicial Contrato (días): | | 851 días | 851 días |
| Fecha Fin Contrato Previsto: | | lun-19-may-25 | lun-19-may-25 |
| Plazo Adicional (días): | | 366 días | 366 días |
| Suspensiónes acumuladas ( días) : | | 56 días | 56 días |
| Fecha Fin Contrato con ( suspensiones / prórrogas) : | | mié-15-jul-26 | mié-15-jul-26 |
| Duración Actualizada Contrato (días): | | 1217 días | 1217 días |
| % Tiempo contractual Transcurrido desde Acta de Inicio: | 1183 días | 97% | 97% |
| Días faltantes para finalizar obra: | 34 días | 3% | 3% |
| Fecha Fin Proyectado: | | mié-15-jul-26 | mié-15-jul-26 |

| FACTURACIÓN - OBRA - AVANCE FINANCIERO | | |
|---|---|---|
| Valor Avance Financiero Acumulado Obra (D), hasta: | Acta Parcial 27 : FEV 29 | $ 23 264 739 076 |
| Avance Financiero Obra ( ejecutado acumulado), hasta : | | 45.89% |
| Valor Avance Financiero Acumulado Interventoría , hasta: | Acta Parcial 26 : FEV 27 | $ 2 256 035 340 |
| Avance Financiero Interventoría ( ejecutado acumulado), hasta : | | 45.77% |

| AVANCE FÍSICO - LINEA BASE N° 8 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Valor Planeado Acumulado: | $ | 43 085 540 927 | % Avance Físico Prog Acum: | 84.99% |
| Valor Ejecutado Acumulado: | $ | 25 188 388 308 | % Avance Físico Ejec Acum: | 49.69% |
| Valor Desviación Acumulada: | -$ | 17 897 152 619 | -35.30% | ALERTA ❗ : ATRASO GENERAL EN CRONOGRAMA DE OBRA > 3% |
| Valor Planeado Semana: | $ | 2 626 688 971 | % Avance Físico Prog semana: | 5.18% |
| Valor Ejecutado Semana: | $ | 79 638 786 | % Avance Físico Ejec Semana | 0.16% |
| Valor Desviación Semana: | -$ | 2 547 050 185 | -97% | ATRASO ❗ VS PLANEACIÓN SEMANAL |

| INIDICADORES | | |
|---|---|---|
| Valor Planificado : | PV | 84.99% |
| Valor Ganado : | EV | 49.69% |
| Variación del Cronograma : | SV | -35.30% |
| Rendimiento del Cronograma : | SPI | 0.585 |
| Estado General de Obra : | | INCUMPLIMIENTO: ATRASO VS PLAN LINEA BASE: -35.3% |

### CURVA S - AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA - LINEA BASE N° 8




## ANÁLIS DE DESVIACIONES

▶ Análisis SPI: El proyecto presenta un valor de 0.585, esto refleja un rendimiento muy bajo respecto a la programación vigente.

▶ Análisis Desviaciones: Se presenta una desviación física acumulada negativa de -35.3% respecto al flujo de inversión extraido de línea base vigente; el índice de causación (AVANCE FINANCIERO DE OBRA - FACTURADO) actualmente es de 45.89%.

La desviación física se presenta en los siguientes capítulos:

| VALOR DESVIACIÓN ACUMULADA DE CAPÍTULO VS: LINEA BASE N° 8 | | | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| _1 | _1 PRELIMINARES | -$ 31 928 388 | -0.06% | ↘ Atraso | |
| _2 | _2 PANTALLAS PRE-EXCAVADAS y PILOTAJE | -$ 2 415 754 | 0.00% | ↘ Atraso | |
| _3 | _3 CIMENTACION | $ 211 337 603 | 0.42% | ↗ Adelanto | |
| _4 | _4 ESTRUCTURA EN CONCRETO | -$ 3 597 634 410 | -7.10% | ↘ Atraso | |
| _5 | _5 ESTRUCTURAS METÁLICAS | -$ 1 094 839 410 | -2.16% | ↘ Atraso | |
| _6 | _6 MAMPOSTERIA | -$ 729 797 461 | -1.44% | ↘ Atraso | |
| _7 | _7 ELEMENTOS ARQUITECTONICOS en CONCRETO | -$ 1 439 963 198 | -2.84% | ↘ Atraso | |
| _8 | _8 PAÑETES | -$ 453 102 154 | -0.89% | ↘ Atraso | |
| _9 | _9 PISOS | -$ 1 615 194 098 | -3.19% | ↘ Atraso | |
| _10 | _10 CIELORRASOS y TABIQUERIA | -$ 1 160 277 918 | -2.29% | ↘ Atraso | |
| _11 | _11 VENTANERIA y CORTASOLES | -$ 1 112 358 318 | -2.19% | ↘ Atraso | |
| _12 | _12 CARPINTERIA METALICA | -$ 448 120 997 | -0.88% | ↘ Atraso | |
| _13 | _13 CARPINTERIA DE MADERA | -$ 99 808 634 | -0.20% | ↘ Atraso | |
| _14 | _14 ENCHAPES | -$ 18 072 698 | -0.04% | ↘ Atraso | |
| _16 | _16 CERRADURAS | -$ 11 512 050 | -0.02% | ↘ Atraso | |
| _17 | _17 CUBIERTA | -$ 130 531 307 | -0.26% | ↘ Atraso | |
| _18 | _18 IMPERMEABILIZACION | -$ 149 778 265 | -0.30% | ↘ Atraso | |
| _19 | _19 PINTURA | -$ 264 047 379 | -0.52% | ↘ Atraso | |
| _20 | _20 COCINA | -$ 92 410 990 | -0.18% | ↘ Atraso | |
| _21 | _21 EQUIPOS ESPECIALES | -$ 242 184 618 | -0.48% | ↘ Atraso | |
| _22 | _22 22 OBRAS EXTERIORES | -$ 232 331 087 | -0.46% | ↘ Atraso | |
| _23 | _23 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INC | -$ 1 021 249 558 | -2.01% | ↘ Atraso | |
| _24 | _24 INSTALACIONES ELECTRICAS Y TELECOMUNICACIONES | -$ 3 635 471 929 | -7.17% | ↘ Atraso | |
| _25 | _25 INSTALACIONES MECANICAS Y AIRE ACONDICIONAD | -$ 499 597 788 | -0.99% | ↘ Atraso | |
| _26 | _26 ASEO Y LIMPIEZA | -$ 25 861 995 | -0.05% | ↘ Atraso | |
| | TOTAL DESVIACIÓN: | -$ 17 897 153 177 | -35.30% | | |

ATRASOS:

De acuerdo con el Balance de Mayores y Menores Cantidades N.º 14 y la Programación de Obra – Línea Base N.º 8, se evidencian atrasos principalmente en las siguientes actividades críticas:

📌 En términos generales, se evidencia una afectación de la ruta crítica asociada al pórtico estructural del edificio, particularmente en los pisos 3, 4 y 5. Esta situación se originó por el incremento significativo en la duración de la construcción del entrepiso del nivel +5,00 m, cuya ejecución requirió aproximadamente tres veces el tiempo inicialmente programado. Debido a que esta actividad corresponde a una actividad predecesora dentro de la ruta crítica del proyecto y presenta incidencias adicionales asociadas a actividades de acarreo y logística constructiva, su impacto se ha reflejado de manera directa en el cronograma general de ejecución.

📌 Aunado a lo anterior, para el nivel +9,38 m se evidencia un bajo rendimiento en la construcción del sistema de entrepiso correspondiente a dicho nivel, situación que representa un riesgo de incremento en las afectaciones sobre la secuencia constructiva prevista y el cumplimiento de la programación establecida.

📌 Así mismo, se evidencia un avance medio en la ejecución de los elementos estructurales tipo aleros destinados a la conformación de la fachada en el nivel +6,50 m, situación que genera afectación sobre el avance previsto para esta etapa constructiva.

📌 Si bien ya se dio inicio a la instalación de las redes eléctricas e hidrosanitarias, el limitado avance en la construcción de la estructura restringe el desarrollo continuo de estas actividades, impidiendo alcanzar un ritmo de ejecución más acelerado.

## ACTIVIDADES SUPERVISADAS / EJECUTADAS EN OBRA DURANTE EL PERIODO

| | | |
|---|---|---|
| ▶ | Vaciado de Concreto Para elementos Viga - Placa 3o Piso Niv.+9.38. | *Ver Foto 1* |
| ▶ | Revisión Aceros de refuerzo para vigas para Niv.+9.38m. / Aplicación Puente de adherencia para vigas fundidas por tramos. | *Ver Foto 2* |
| ▶ | Recibo de concreto Premezclado en Obra F.c: 28Mpa / Adecuación vértices voladizo Nivel + 6.5m. | *Ver Foto 3* |
| ▶ | Demolición de estructuras Temporales / Instalación de Platinas Nivel +9.38m | *Ver Foto 4* |
| ▶ | Instalación de Redes Hidrosanitarias sótanos/ Amarre de acero de refuerzo entre ejes 1-3 placa Nivel 9.38m. | *Ver Foto 5* |
| ▶ | Instalación de acero de refuerzo Nivel +9.38m. | *Ver Foto 6* |
| ▶ | Toma de probetas para evaluar la resistencia del Concreto estructural. | *Ver Foto 7* |
| ▶ | Instalación de platinas Metálicas - Sistema de Entrepiso : + NE+9.38 mts | *Ver Foto 8* |
| ▶ | Encofrado Nivel 6.5m, Vista Construcción Nivel +6.5m. | *Ver Foto 9* |
| ▶ | Reunión aspectos técnicos Obra / Control recurso operativo Directo e Indirecto y / actividades en Obra. | *Ver Foto 10* |

## CANTIDADES DE ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO VS CANTIDADES CONTRATADAS VIGENTES SEGÚN BALANCE + & - CANTIDADES N° 14

| ITEM | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD EJECUTADA | CAPÍTULO | % DE INCIDENCIA EN LA EJECUCIÓN DEL PERIODO VALOR | % | UND | CONTRATADO CANTIDAD | CONTRATADO PONDERADO | EJECUTADO SEMANA CANTIDAD | EJECUTADO SEMANA %EJECT - ITEM | ACUMULADO CANTIDAD | ACUMULADO %EJECT - ITEM | LIBERACIÓN ACTIVIDAD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VALOR EJECUTADO EN EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME → | | $ 76 744 963 | | | | | | | | 49.69% | |
| 4.2.2 | Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Placa 3o.Piso Niv.+9.38 | ESTRUCTURA EN CONCRETO | $ 35 744 458 | 46.6% | m3 | 133 | 0.36% | 26 | 19.6% | 86 | 64% | ✓ |
| 21.1.1 | Ascensor No.1 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650 | EQUIPOS ESPECIALES | $ 9 287 280 | 12.1% | und | 1 | 0.46% | 0 | 4.0% | 1 | 97% | ✓ |
| 21.1.2 | Ascensor No.2 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650 | EQUIPOS ESPECIALES | $ 9 115 555 | 11.9% | und | 1 | 0.45% | 0 | 4.0% | 1 | 97% | ✓ |
| 21.1.3 | Ascensor No.3 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (3) paradas, foso de 1400x2030x1650 | EQUIPOS ESPECIALES | $ 6 624 820 | 8.6% | UND | 1 | 0.33% | 0.04 | 4.0% | 1 | 97% | ✓ |
| 1.4.4 | Demolición Integral en Concreto Simple o Reforzado de Cimientos (ciclópeos, sobrecimientos, | PRELIMINARES | $ 6 488 166 | 8.5% | m3 | 349 | 0.30% | 15.00 | 4.3% | 364 | 104% | ✓ |
| 23.1.2 | TUBERIA PVC,P 1-1/4" | INSTALACIONES HIDROSANI | $ 3 601 809 | 4.7% | ML | 466 | 0.02% | 200.00 | 42.9% | 240 | 52% | ✓ |
| 23.1.3 | TUBERIA PVC,P 1-1/2" | INSTALACIONES HIDROSANI | $ 2 536 722 | 3.3% | ML | 211 | 0.01% | 111 | 52.6% | 132 | 63% | ✓ |
| 23.1.5 | TUBERIA PVC,P 2-1/2" | INSTALACIONES HIDROSANI | $ 1 553 041 | 2.0% | ML | 59 | 0.01% | 30 | 50.8% | 42 | 71% | ✓ |
| 23.1.1 | TUBERIA PVC,P 1/2" | INSTALACIONES HIDROSANI | $ 934 626 | 1.2% | ML | 641 | 0.01% | 100.00 | 15.6% | 160 | 25% | ✓ |
| 1.2.1 | Alquiler Contenedor Oficina (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m) + Contenedor Almacén (20 pies: | PRELIMINARES | $ 486 770 | 0.6% | mes | 31 | 0.12% | 0 | 0.8% | 29 | 93% | ✓ |
| 1.2.2 | Alquiler dos (2) unidades de Cabina Sencilla Baño Portátil + Aseo Diario. Incluye Transporte + | PRELIMINARES | $ 371 716 | 0.5% | mes | 30 | 0.09% | 0.25 | 0.8% | 28 | 93% | ✓ |

## EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Lámina metal deck 2' calibre 20 | m2 | | | | | 491.8 | 0.092% ✓ |
| | Acabado superficial de rampa vehicular, estriado tipo espina de pescado, escobillado y guleado en bordes. | m2 | | | | | 240.0 | 0.025% ✓ |
| | PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCIÓN 1 EJE 9-10 ENTRE B Y F | m2 | | | | | - | ✓ |
| | PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCION 2 EJE E-F ENTRE 1-10 | m2 | | | | | 25.0 | 0.135% ✓ |
| | PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCION 3 EJE 1 ENTRE C Y F | m2 | | | | | 27.0 | 0.114% ✓ |
| | PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCION 4 EJE 1 ENTRE B Y C | m2 | | | | | 7.9 | 0.018% ✓ |
| | PLACA EN VOLADIZO ALIGERADO CON ACABADO ARQUITECTONICO PARA EL NIVEL NV 6+50 SECCION 0-1 EJE ENTRE B Y C y B-10 | m2 | | | | | - | ✓ |
| | | Porcentaje Aproximado de Avance / Global | | | | | *0.383%* | ✓ |

| ITEM | Obervación: Alerta: 7 items contratados requieren Justificar Mayor Cantidad Reportada: | CAPÍTULO | VALOR EXCEDIDO DEL BALANCE | UND | CONTRATADO CANTIDAD | ACUMULADO CANTIDAD | ACUMULADO %EJECT - ITEM | ALERTA BALANCE MAMC |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.1.2 | Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200 e IPE-220, según diseño estructural, | ESTRUCTURAS METALICA | -$ 36 051 813 | kg | 15 707 | 18 008 | 115% | ! |
| 4.6.9 | Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.88 Torta Superior Placas Aligeradas | ESTRUCTURA EN CONCRE | -$ 30 967 347 | kg | 22 703 | 25 749 | 113% | ! |
| 5.1.3 | Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200, IPE-220 e IPE-3240, según diseño | ESTRUCTURAS METALICA | -$ 22 545 348 | kg | 15 561 | 17 000 | 109% | ! |
| 3.7.10 | Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 1" L = 38.10 cm | CIMENTACIÓN | -$ 7 523 210 | und | 56 | 104 | 186% | ! |
| 1.4.4 | Demolición Integral en Concreto Simple o Reforzado de Cimientos (ciclópeos, sobrecimientos, zapatas, vigas, etc.) y Estructuras Enterradas Aisladas | PRELIMINARES | -$ 6 488 166 | m3 | 349 | 364 | 104% | ! |
| 3.7.5 | Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L = 14.29 cm | CIMENTACIÓN | -$ 4 473 691 | und | 3 775 | 3 932 | 104% | ! |
| 3.7.7 | Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 5/8" L = 23.81 cm | CIMENTACIÓN | -$ 3 230 762 | und | 135 | 190 | 141% | ! |

UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

PERIODO DEL INFORME: Desde: viernes-5-jun-26 Hasta: jueves-11-jun-26 INFORME SEMANAL N° : 169

Alerta: Se identifican 640 actividades con atraso físico, cada una con un desfase negativo en la inversión prevista ≤ -200 mil COP. Se requiere implementar un plan de contingencia:

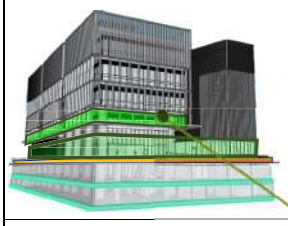
| | TAREA / CAPÍTULO / DESCRIPCIÓN | CONTRATADO %POND | CONTRATADO VALOR | % PROGRAMADO ACUMULADO | % EJECUCIÓN ACUMULADA | VARIACIÓN | VARIACIÓN NEGATIVA - < 200MIL COP → | | PLANEADO L-BASE COMIENZO | PLANEADO L-BASE FIN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 100.0% | $ 50 695 351 173 | 84.99% | 49.69% | -35.30% | -$ 18 478 729 481 | | 20-ene-23 | 14-jul-26 |
| 10.1.3 | ENLUCIDOS Y TAR | 1.6% | $ 802 723 556 | 100% | - | -100% | -$ 802 723 560 | 4% | 29-may-26 | 8-jun-26 |
| 4.6.3 | ESTRUCTURA EN CON | 1.8% | $ 893 509 218 | 100% | 54% | -46% | -$ 414 662 748 | 2% | 11-ene-26 | 31-may-26 |
| 7.1.5 | ELEMENTOS ARQUITE | 1.1% | $ 554 363 391 | 73% | - | -73% | -$ 402 929 798 | 2% | 16-mar-26 | 14-jul-26 |
| 4.6.8 | ESTRUCTURA EN CON | 0.6% | $ 293 358 153 | 133% | - | -133% | -$ 390 301 939 | 2% | 26-mar-26 | 14-jun-26 |
| 4.1.2 | ESTRUCTURA EN CON | 2.6% | $ 1 298 257 614 | 78% | 48% | -30% | -$ 389 627 652 | 2% | 2-nov-25 | 30-jun-26 |
| 7.1.6 | ELEMENTOS ARQUITE | 0.9% | $ 445 217 349 | 84% | - | -84% | -$ 372 774 135 | 2% | 14-feb-26 | 4-jul-26 |
| 4.6.2 | ESTRUCTURA EN CON | 2.8% | $ 1 403 955 408 | 100% | 74% | -26% | -$ 361 849 960 | 2% | 22-nov-25 | 22-mar-26 |
| 9.2.2 | PISOS | 0.8% | $ 403 355 083 | 87% | - | -87% | -$ 350 560 373 | 2% | 25-mar-26 | 23-jun-26 |
| 8.1.1 | FACHADAS | 0.7% | $ 379 564 450 | 92% | 2% | -90% | -$ 339 935 734 | 2% | 26-jun-25 | 13-jul-26 |
| 23.5.1 | INSTALACIONES HIDR | 0.6% | $ 303 571 399 | 100% | - | -100% | -$ 303 571 400 | 2% | 15-abr-26 | 25-abr-26 |
| 6.1.1 | MAMPOSTERIA | 0.7% | $ 368 097 768 | 82% | - | -82% | -$ 301 296 880 | 2% | 5-mar-26 | 3-jul-26 |
| 24.3.3 | INSTALACIONES ELEC | 0.7% | $ 357 917 171 | 83% | - | | -$ 298 196 109 | 2% | 14-abr-26 | 23-jun-26 |
| 24.11.8 | INSTALACIONES ELEC | 0.6% | $ 313 337 775 | 90% | - | -90% | -$ 282 839 551 | 2% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 5.4.1 | ESTRUCTURAS METAL | 0.7% | $ 354 174 856 | 70% | - | | -$ 249 221 029 | 1% | 30-abr-26 | 29-jun-26 |
| 5.1.4 | ESTRUCTURAS METAL | 0.5% | $ 242 810 696 | 100% | - | -100% | -$ 242 810 691 | 1% | 26-abr-26 | 10-may-26 |
| 12.5.1 | CARPINTERIA METAL | 0.4% | $ 199 671 690 | 100% | - | | -$ 199 671 690 | 1% | 7-may-26 | 17-may-26 |
| 4.3.13 | ESTRUCTURA EN CON | 0.4% | $ 193 886 271 | 100% | - | -100% | -$ 193 886 277 | 1% | 26-abr-26 | 24-may-26 |
| 4.3.11 | ESTRUCTURA EN CON | 0.4% | $ 193 872 039 | 100% | - | -100% | -$ 193 872 053 | 1% | 15-feb-26 | 15-mar-26 |
| 4.3.12 | ESTRUCTURA EN CON | 0.4% | $ 191 422 286 | 100% | - | -100% | -$ 191 422 278 | 1% | 22-mar-26 | 19-abr-26 |
| 5.1.5 | ESTRUCTURAS METAL | 0.5% | $ 263 463 461 | 72% | - | -72% | -$ 188 794 035 | 1% | 31-may-26 | 14-jun-26 |
| 9.6.3 | PISOS | 0.4% | $ 185 109 764 | 100% | - | -100% | -$ 185 109 751 | 1% | 22-feb-26 | 23-may-26 |
| 4.2.3 | ESTRUCTURA EN CON | 0.4% | $ 182 707 593 | 100% | - | -100% | -$ 182 707 600 | 1% | 22-mar-26 | 19-abr-26 |
| 4.2.4 | ESTRUCTURA EN CON | 0.3% | $ 177 133 649 | 100% | - | -100% | -$ 177 133 640 | 1% | 26-abr-26 | 24-may-26 |
| 10.1.2 | CIELORRASOS Y TABIQ | 0.5% | $ 264 871 430 | 64% | - | | -$ 169 164 560 | 1% | 4-may-26 | 3-jul-26 |
| 5.1.1 | ESTRUCTURAS METAL | 0.3% | $ 155 237 940 | 209% | 100% | -109% | -$ 169 061 832 | 1% | 11-ene-26 | 25-ene-26 |
| 24.17.4 | INSTALACIONES ELEC | 0.4% | $ 207 592 736 | 81% | - | | -$ 167 181 353 | 1% | 24-abr-26 | 23-jun-26 |
| 24.14.1 | INSTALACIONES ELEC | 0.4% | $ 190 844 712 | 87% | - | -87% | -$ 166 077 325 | 1% | 25-mar-26 | 23-jun-26 |
| 4.3.14 | ESTRUCTURA EN CON | 0.3% | $ 176 058 405 | 90% | - | | -$ 158 647 871 | 1% | 17-may-26 | 14-jun-26 |
| 24.5.7 | INSTALACIONES ELEC | 0.3% | $ 167 680 526 | 90% | - | | -$ 151 359 652 | 1% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 7.1.2 | ELEMENTOS ARQUITE | 0.3% | $ 154 355 983 | 95% | - | -95% | -$ 147 204 172 | 1% | 15-abr-26 | 14-jun-26 |
| 4.2.5 | ESTRUCTURA EN CON | 0.4% | $ 181 214 817 | 80% | - | -80% | -$ 145 364 990 | 1% | 31-may-26 | 14-jun-26 |
| 4.5.1 | ESTRUCTURA EN CON | 0.2% | $ 93 970 067 | 150% | - | -150% | -$ 140 830 130 | 1% | 4-dic-25 | 13-ene-26 |
| 9.4.2 | PISOS | 0.3% | $ 197 567 611 | 67% | - | -67% | -$ 131 431 846 | 1% | 19-abr-26 | 8-jul-26 |
| 21.3.3 | EQUIPOS ESPECIALES | 0.3% | $ 157 216 198 | 81% | - | -81% | -$ 127 449 933 | 1% | 18-may-26 | 17-jun-26 |
| 7.1.3 | ELEMENTOS ARQUITE | 0.3% | $ 154 081 948 | 82% | - | -82% | -$ 125 951 005 | 1% | 15-abr-26 | 24-jun-26 |
| 23.5.47 | INSTALACIONES HIDR | 0.3% | $ 164 641 317 | 76% | - | | -$ 124 359 077 | 1% | 27-abr-26 | 26-jun-26 |
| 24.11.2 | INSTALACIONES ELEC | 0.3% | $ 137 387 048 | 90% | - | | -$ 124 014 702 | 1% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 24.10.1 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 125 234 386 | 99% | - | | -$ 123 481 118 | 1% | 13-feb-26 | 13-jun-26 |
| 6.2.1 | MAMPOSTERIA | 0.3% | $ 159 587 447 | 77% | - | -77% | -$ 122 654 261 | 1% | 11-mar-26 | 9-jul-26 |
| 9.1.1 | PISOS | 0.3% | $ 146 434 246 | 82% | - | -82% | -$ 120 299 614 | 1% | 8-feb-26 | 8-jul-26 |
| 4.5.2 | ESTRUCTURA EN CON | 0.2% | $ 118 649 706 | 100% | - | | -$ 118 649 690 | 1% | 4-dic-25 | 13-ene-26 |
| 4.6.7 | ESTRUCTURA EN CON | 0.2% | $ 116 210 727 | 100% | - | -100% | -$ 116 210 725 | 1% | 4-dic-25 | 13-ene-26 |
| 24.3.1 | INSTALACIONES ELEC | 0.3% | $ 135 726 188 | 83% | - | -83% | -$ 113 079 331 | 1% | 14-abr-26 | 23-jun-26 |
| 25.64 | INSTALACIONES MEC | 0.2% | $ 120 625 422 | 92% | - | -92% | -$ 110 561 795 | 1% | 3-feb-26 | 23-jun-26 |
| 11.8.3 | VENTANERIA Y CERRA | 0.3% | $ 272 983 186 | 38% | - | | -$ 103 870 108 | 1% | 27-may-26 | 6-jul-26 |
| 24.17.6 | INSTALACIONES ELEC | 0.3% | $ 127 581 907 | 81% | - | | -$ 102 745 957 | 1% | 24-abr-26 | 23-jun-26 |
| 7.1.4 | ELEMENTOS ARQUITE | 0.2% | $ 98 257 466 | 95% | - | | -$ 93 704 845 | 1% | 15-abr-26 | 14-jun-26 |
| 11.3.3 | VENTANERIA Y CERRA | 0.5% | $ 243 707 554 | 38% | - | | -$ 92 730 727 | 1% | 27-may-26 | 6-jul-26 |
| 5.2.5 | ESTRUCTURAS METAL | 0.2% | $ 91 197 427 | 100% | - | | -$ 91 197 439 | 0% | 10-may-26 | 7-jun-26 |
| 24.1.1 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 98 267 479 | 95% | 3% | -92% | -$ 90 222 767 | 0% | 13-feb-26 | 18-jun-26 |
| 9.5.3 | PISOS | 0.3% | $ 142 693 539 | 62% | - | -62% | -$ 88 103 062 | 0% | 29-abr-26 | 8-jul-26 |
| 24.6.1 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 93 022 176 | 94% | - | | -$ 87 843 964 | 0% | 18-feb-26 | 18-jun-26 |
| 9.5.4 | PISOS | 0.2% | $ 86 752 314 | 100% | - | -100% | -$ 86 752 320 | 0% | 9-may-26 | 8-jun-26 |
| 24.5.8 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 94 500 471 | 90% | - | | -$ 85 302 433 | 0% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 19.1.2 | PINTURA | 0.3% | $ 128 881 171 | 66% | - | | -$ 84 947 011 | 0% | 13-abr-26 | 12-jul-26 |
| 6.3.2 | MAMPOSTERIA | 0.2% | $ 104 617 979 | 80% | - | -80% | -$ 83 868 557 | 0% | 19-feb-26 | 9-jul-26 |
| 24.12.1 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 92 507 750 | 90% | - | | -$ 83 503 671 | 0% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 4.6.5 | ESTRUCTURA EN CON | 0.2% | $ 85 440 809 | 97% | - | -97% | -$ 83 066 357 | 0% | 6-mar-26 | 14-jun-26 |
| 24.11.5 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 90 581 969 | 90% | - | -90% | -$ 81 765 352 | 0% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 10.2.1 | CIELORRASOS Y TABIQ | 0.2% | $ 118 828 949 | 66% | - | -66% | -$ 78 902 423 | 0% | 8-jun-26 | 13-jun-26 |
| 18.1.4 | IMPERMEABILIZACION | 0.2% | $ 190 087 412 | 41% | - | | -$ 77 428 938 | 0% | 30-may-26 | 29-jun-26 |
| 24.14.1 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 77 131 073 | 100% | - | -100% | -$ 77 131 080 | 0% | 26-mar-26 | 25-may-26 |
| 7.1.7 | ELEMENTOS ARQUITE | 0.2% | $ 118 046 700 | 64% | - | -64% | -$ 75 051 469 | 0% | 15-abr-26 | 14-jul-26 |
| 6.2.2 | MAMPOSTERIA | 0.2% | $ 97 206 655 | 77% | - | -77% | -$ 74 714 616 | 0% | 11-mar-26 | 9-jul-26 |
| 24.2.2 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 89 144 528 | 83% | - | | -$ 74 270 112 | 0% | 14-abr-26 | 23-jun-26 |
| 11.1.7 | VENTANERIA Y CERRA | 0.1% | $ 74 150 935 | 100% | - | | -$ 74 150 935 | 0% | 2-jun-26 | 6-jun-26 |
| 19.1.1 | PINTURA | 0.2% | $ 108 223 717 | 66% | - | -66% | -$ 71 331 469 | 0% | 13-abr-26 | 12-jul-26 |
| 9.5.2 | PISOS | 0.2% | $ 107 166 293 | 67% | - | | -$ 71 292 394 | 0% | 19-abr-26 | 8-jul-26 |
| 11.8.2 | VENTANERIA Y CERRA | 0.4% | $ 180 968 415 | 38% | - | -38% | -$ 68 858 476 | 0% | 27-may-26 | 6-jul-26 |
| 25.63 | INSTALACIONES MEC | 0.1% | $ 74 998 151 | 92% | - | -92% | -$ 68 741 152 | 0% | 3-feb-26 | 23-jun-26 |
| NP.4.1 | ESTRUCTURA EN CON | 0.2% | $ 117 287 838 | 65% | 7% | | -$ 67 991 045 | 0% | 14-abr-26 | 13-jul-26 |
| 4.2.2 | ESTRUCTURA EN CON | 0.4% | $ 182 337 823 | 100% | 64% | | -$ 64 764 585 | 0% | 15-feb-26 | 15-mar-26 |
| 25.46 | INSTALACIONES MEC | 0.1% | $ 64 736 185 | 100% | - | -100% | -$ 64 736 160 | 0% | 15-nov-25 | 14-ene-26 |
| 11.7.1 | VENTANERIA Y CERRA | 0.3% | $ 164 785 759 | 38% | - | | -$ 62 700 932 | 0% | 27-may-26 | 6-jul-26 |
| 17.3.1 | CUBIERTA | 0.2% | $ 77 197 779 | 80% | - | | -$ 62 041 299 | 0% | 24-abr-26 | 23-jun-26 |
| 22.3.1 | OBRAS EXTERIORES | 0.2% | $ 88 374 948 | 69% | - | | -$ 61 173 175 | 0% | 3-abr-26 | 12-jul-26 |
| 24.11.6 | INSTALACIONES ELEC | 0.1% | $ 67 650 499 | 90% | - | -90% | -$ 61 065 833 | 0% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 24.2.11 | INSTALACIONES ELEC | 0.1% | $ 73 492 801 | 83% | 5% | -78% | -$ 57 361 951 | 0% | 14-abr-26 | 23-jun-26 |
| 27.18.2 | INSTALACIONES ELEC | 0.1% | $ 62 309 932 | 90% | - | | -$ 56 245 052 | 0% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 24.4.5 | INSTALACIONES ELEC | 0.1% | $ 71 163 223 | 78% | - | | -$ 55 341 280 | 0% | 10-mar-26 | 8-jul-26 |
| 4.6.10 | ESTRUCTURA EN CON | 0.3% | $ 127 342 109 | 88% | 45% | -43% | -$ 55 076 253 | 0% | 8-feb-26 | 28-jun-26 |
| 22.3.2 | OBRAS EXTERIORES | 0.2% | $ 79 317 770 | 69% | - | | -$ 54 903 781 | 0% | 3-abr-26 | 12-jul-26 |
| 3.4.3 | CIMENTACIÓN | 0.1% | $ 54 717 589 | 100% | - | | -$ 54 717 585 | 0% | 3-sep-25 | 23-sep-25 |
| 9.6.11 | PISOS | 0.1% | $ 72 535 158 | 74% | - | -74% | -$ 53 458 398 | 0% | 28-abr-26 | 27-jun-26 |
| 11.2.1 | VENTANERIA Y CERRA | 0.3% | $ 145 961 896 | 36% | - | -36% | -$ 53 188 516 | 0% | 24-may-26 | 13-jul-26 |
| 9.6.2 | PISOS | 0.1% | $ 52 469 153 | 100% | - | | -$ 52 469 190 | 0% | 22-feb-26 | 23-may-26 |

| | TAREA / CAPÍTULO / DESCRIPCIÓN | CONTRATADO %POND | CONTRATADO VALOR | % PROGRAMADO ACUMULADO | % EJECUCIÓN ACUMULADA | VARIACIÓN | VARIACIÓN POSITIVA > 200MIL COP → | | PLANEADO L-BASE COMIENZO | PLANEADO L-BASE FIN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Observación : Se identifican 39 actividades con avance superior a la programación física prevista, cada una con un desfase positivo en la inversión ≥ 200 mil COP respecto al flujo de inversión.. | 0.0% | $ - | 84.99% | 49.69% | -35.30% | $ 725 282 955 | | 20-ene-23 | 14-jul-26 |
| 3.6.4 | CIMENTACIÓN | 1.0% | $ 487 416 960 | 66% | 100% | 34% | $ 168 080 220 | 23.2% | 23-nov-25 | 2-ene-26 |
| 4.6.9 | ESTRUCTURA EN CON | 0.5% | $ 230 858 363 | 77% | 113% | 37% | $ 84 688 166 | 11.7% | 15-sep-25 | 13-ene-26 |
| NP.3.5 | CIMENTACIÓN | 1.4% | $ 692 259 660 | 92% | 100% | 8% | $ 57 150 669 | 7.9% | 20-ene-23 | 20-abr-23 |
| 4.6.6 | ESTRUCTURA EN CON | 0.1% | $ 73 047 493 | 15% | 90% | 76% | $ 55 264 252 | 7.6% | 22-dic-25 | 10-feb-26 |
| 4.2.7 | ESTRUCTURA EN CON | 0.1% | $ 41 208 841 | - | 93% | 93% | $ 38 401 326 | 5.3% | 29-jun-26 | 13-jul-26 |
| 5.1.2 | ESTRUCTURAS METAL | 0.5% | $ 246 091 466 | 100% | 115% | 15% | $ 36 051 814 | 5.0% | 15-feb-26 | 1-mar-26 |
| 21.1.1 | EQUIPOS ESPECIALES | 0.5% | $ 232 181 998 | 85% | 97% | 13% | $ 29 551 726 | 4.1% | 10-ene-26 | 9-jul-26 |
| 21.1.2 | EQUIPOS ESPECIALES | 0.4% | $ 227 888 863 | 85% | 97% | 13% | $ 29 005 341 | 4.0% | 10-ene-26 | 9-jul-26 |
| 24.4.2 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 92 088 741 | 70% | 100% | | $ 27 299 210 | 3.8% | 9-abr-26 | 8-jul-26 |
| 4.7.1 | ESTRUCTURA EN CON | 0.1% | $ 57 913 371 | 55% | 98% | 43% | $ 25 027 035 | 3.5% | 23-oct-25 | 22-dic-25 |
| 5.1.3 | ESTRUCTURAS METAL | 0.5% | $ 243 801 821 | 100% | 109% | | $ 22 545 348 | 3.1% | 22-mar-26 | 5-abr-26 |
| 21.1.3 | EQUIPOS ESPECIALES | 0.3% | $ 165 620 504 | 85% | 97% | 13% | $ 21 079 882 | 2.9% | 10-ene-26 | 9-jul-26 |
| 3.6.5 | CIMENTACIÓN | 0.0% | $ 21 796 749 | 22% | 100% | | $ 17 081 698 | 2.4% | 13-dic-25 | 28-dic-25 |
| 3.7.10 | CIMENTACIÓN | 0.0% | $ 8 777 078 | 14% | 186% | 171% | $ 15 046 419 | 2.1% | 30-jul-25 | 30-jul-25 |
| 3.7.5 | CIMENTACIÓN | 0.2% | $ 107 568 049 | 93% | 104% | | $ 11 711 370 | 1.6% | 30-jul-25 | 18-sep-25 |
| 4.2.1 | ESTRUCTURA EN CON | 0.3% | $ 148 168 312 | 92% | 100% | 8% | $ 11 449 172 | 1.6% | 11-ene-26 | 8-feb-26 |
| 22.1.3 | OBRAS EXTERIORES | 0.0% | $ 9 997 939 | 4% | 100% | 96% | $ 9 625 773 | 1.3% | 28-may-26 | 7-jul-26 |
| 3.5.5 | CIMENTACIÓN | 0.0% | $ 12 813 137 | 28% | 100% | 72% | $ 9 209 442 | 1.3% | 2-ene-26 | 12-ene-26 |
| 24.4.1 | INSTALACIONES ELEC | 0.2% | $ 77 205 298 | 90% | 100% | | $ 7 514 593 | 1.0% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 3.7.7 | CIMENTACIÓN | 0.0% | $ 7 930 102 | 48% | 141% | 93% | $ 7 342 687 | 1.0% | 30-jul-25 | 30-jul-25 |
| 1.4.4 | PRELIMINARES | 0.3% | $ 151 079 113 | 100% | 104% | 4% | $ 6 535 772 | 0.9% | 26-abr-24 | 14-mar-25 |
| 4.7.3 | ESTRUCTURA EN CON | 0.1% | $ 29 228 936 | 79% | 100% | 21% | $ 6 120 236 | 0.8% | 13-sep-25 | 3-oct-25 |
| 22.3.6 | OBRAS EXTERIORES | 0.0% | $ 8 885 678 | 35% | 100% | 65% | $ 5 746 897 | 0.8% | 3-abr-26 | 12-jul-26 |
| 1.4.3 | PRELIMINARES | 0.0% | $ 24 192 134 | 81% | 100% | 19% | $ 4 490 621 | 0.6% | 26-abr-24 | 16-jun-24 |
| NP.3.7.4 | CIMENTACIÓN | 0.0% | $ 127 382 502 | 97% | 100% | 3% | $ 3 429 542 | 0.5% | 5-sep-25 | 8-nov-25 |
| 24.4.3 | INSTALACIONES ELEC | 0.0% | $ 14 185 511 | 78% | 100% | | $ 3 153 874 | 0.4% | 10-mar-26 | 8-jul-26 |
| 3.7.6 | CIMENTACIÓN | 0.0% | $ 4 678 308 | 43% | 100% | 57% | $ 2 685 698 | 0.4% | 30-jul-25 | 28-sep-25 |
| 3.7.4 | CIMENTACIÓN | 0.1% | $ 57 765 597 | 96% | 100% | 4% | $ 2 474 307 | 0.3% | 30-jul-25 | 8-sep-25 |
| 22.1.8 | OBRAS EXTERIORES | 0.0% | $ 5 295 806 | 36% | 58% | 23% | $ 1 195 962 | 0.2% | 28-may-26 | 7-jul-26 |
| 23.1.10 | INSTALACIONES HIDR | 0.0% | $ 3 111 800 | 54% | 88% | | $ 1 071 441 | 0.1% | 10-may-26 | 9-jul-26 |
| NP.3.7.3 | CIMENTACIÓN | 0.1% | $ 36 756 851 | 97% | 100% | 3% | $ 1 007 027 | 0.1% | 5-sep-25 | 8-nov-25 |
| 3.2.7 | CIMENTACIÓN | 0.0% | $ 9 235 758 | 91% | 100% | | $ 817 840 | 0.1% | 5-nov-25 | 15-nov-25 |
| 24.9.3 | INSTALACIONES ELEC | 0.0% | $ 14 334 920 | 90% | 95% | | $ 655 547 | 0.1% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 23.1.9 | INSTALACIONES HIDR | 0.0% | $ 2 841 738 | 54% | 75% | 21% | $ 605 905 | 0.1% | 10-may-26 | 9-jul-26 |
| 23.1.5 | INSTALACIONES HIDR | 0.0% | $ 3 054 314 | 54% | 71% | | $ 529 007 | 0.1% | 10-may-26 | 9-jul-26 |
| 24.9.7 | INSTALACIONES ELEC | 0.0% | $ 4 687 812 | 90% | 100% | | $ 456 291 | 0.1% | 23-feb-26 | 23-jun-26 |
| 23.1.3 | INSTALACIONES HIDR | 0.0% | $ 4 822 058 | 54% | 63% | 9% | $ 419 149 | 0.1% | 10-may-26 | 9-jul-26 |
| 4.3.9 | ESTRUCTURA EN CON | 0.1% | $ 65 943 747 | 91% | 91% | 1% | $ 372 120 | 0.1% | 1-ene-26 | 10-feb-26 |
| 24.16.2 | INSTALACIONES ELEC | 0.0% | $ 1 653 842 | 81% | 100% | | $ 321 949 | 0.0% | 24-abr-26 | 23-jun-26 |

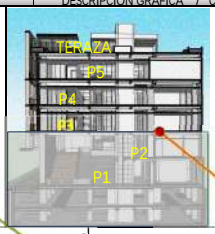
| | MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA<br>INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA | VERSIÓN | 1 |
|---|---|---|---|
| | | PAGINA | 2 de 6 |

| UNIDAD EJECUTORA: | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL | | |
|---|---|---|---|
| PERIODO DEL INFORME: | Desde: viernes-5-jun-26 | Hasta: jueves-11-jun-26 | INFORME SEMANAL N° 169 |

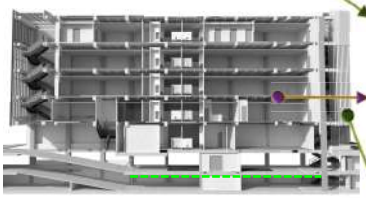
## LOCALIZACION DE ÁREAS INTERVENIDAS



## DESCRIPCION GRAFICA / CONVENCIONES / AVANCE ACUMULADO



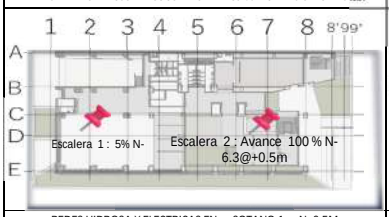

- Área con formaleta para placa.
- Colocación acero de refuerzo
- Vaciado Concreto Estructural ( Ccto 28 Mpa)
- Nivel Columnas Apoyo para voladizo +6.5M
- Cuellos Columnas Apoyo para voladizo +6.5M
- Estructura Pantalla ( Ccto 28 Mpa)






AVANCE RETIRO DE ESCOMBROS SOTANO Y 1 2: 80% / INSTALACIONES ELEC M.T

AVANCE PLACA NIVEL +9.38M = VIGAS EN CCTO







REDES HIDROSA Y ELECTRICAS EN -> SOTANO 1 -> N+0.5M

CONSTRUCCIÓN VOLADIZO N + 6.5M: 40 %

## Seguimiento General - Avance Elementos Estructurales en Ejecución.

| DESCRIPCIÓN ELEMENTO ESTRUCTURAL | % Avance Físico Acumulado Anterior | Avance en el Periodo | % Avance Físico Acumulado Actualizado |
|---|---|---|---|
| Construcción Viga guía Perimetral. | 100% | 0% | 100% |
| Construcción 163 Pilotes | 100% | 0% | 100% |
| Construcción 31 Barretes y 34 Pantallas. | 100% | 0% | 100% |
| Construcción Placa Nivel 00m y +0.50m. | 100% | 0% | 100% |
| Excavación Mecánica Sótano 1. | 100% | 0% | 100% |
| Colocación Acero de Refuerzo Placa Nivel -3m. | 100% | 0% | 100% |
| Vaciado de Concreto Placa Nivel -3m. | 100% | 0% | 100% |
| Excavación Mecánica Sótano 2. (Zona1, Zona 2 , Zona 3) | 100% | 0% | 100% |
| Descabece de Ccto Contaminado Pilotes@N-6m | 100% | 0% | 100% |
| Solado cimentación Nivel -6m | 100% | 0% | 100% |
| Colocación Acero de Refuerzo Elementos Nivel -6m. | 100% | 0% | 100% |
| Vaciado CtoFc 28Mpa - Dados y Conexiones Nivel -6m. | 100% | 0% | 100% |
| Vaciado Columnas Sótano 2 entre Nivel -3.5 @ Nivel -6m. | 100% | 0% | 100% |
| Complementos de placa Nivel -3m: Z1 +Z2 + Z3 | 100% | 0% | 100% |
| Vaciado Columnas Sotano 1 entre Nivel -3 m @ Nivel -0.5m | 100% | 0% | 100% |
| Complementos de placa Nivel 00 y 0.5m: Z1 +Z2 + Z3 | 100% | 0% | 100% |
| Construcción Columnas para Placa Nivel 2. | 100% | 0% | 100% |
| Losa de supresión Nivel -6.3m | 100% | 0% | 100% |
| Construcción Rampa Sótano 2 a Sótano 1. | 100% | 0% | 100% |
| Construcción Rampa Sótano 2 a Nivel 00. | 100% | 0% | 100% |
| Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 2 (Nivel 5.0m). | 100% | 0% | 100% |
| Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 2 (Nivel 5.0m). | 100% | 0% | 100% |
| Colocación y vaciado losa colaborante (Nivel 5.0m). | 100% | 0% | 100% |
| Construcción Columnas para Placa Nivel 3. | 100% | 0% | 100% |
| Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 3 (Nivel 9.38m). | 80% | 5% | 85% |
| Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 3 (Nivel 9.38m). | 50% | 20% | 70% |
| Colocación y vaciado losa colaborante Piso 3 (Nivel 9.38m). | 0% | 0% | 0% |
| Construcción Columnas para Placa Nivel 4. | 5% | 0% | 5% |
| Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 4 (Nivel 13.75m). | 0% | 0% | 0% |
| Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 4 (Nivel 13.75m). | 0% | 0% | 0% |
| Colocación y vaciado losa colaborante Piso 4 (Nivel 13.75m). | 0% | 0% | 0% |
| Construcción Columnas para Placa Nivel 5. | 0% | 0% | 0% |
| Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 5 (Nivel 18.13m). | 0% | 0% | 0% |
| Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 5 (Nivel 18.13m). | 0% | 0% | 0% |
| Colocación y vaciado losa colaborante Piso 5 (Nivel 18.13m). | 0% | 0% | 0% |
| Construcción Columnas para Terraza. | 0% | 0% | 0% |
| Construcción Placa - Terraza. | 0% | 0% | 0% |
| Construcción Elementos sobre Terraza. | 0% | 0% | 0% |

## RESUMEN ESTRUCTURAS 100 % EJECUTADAS – ACUMULADO HISTÓRICO



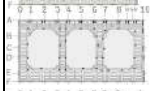
- Construcción de 163 Pilotes - Cimentación Profunda.



- Construcción 31 Barretes - Cimentación Profunda.
- Construcción 34 Pantallas - Cimentación Profunda.



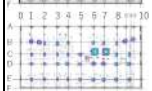
- Construcción placa Puntal N.00 / 0.5 Sobre Pilotes Constructivos.



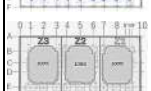
- Construcción placa Puntal N.-3M (Sótano 1) Sobre Pilotes Constructivos.



- Construcción 37 Dados de Cimentación N.-6.3



- Construcción 35 Columnas para Sótano 1 desde N.-6.3m @ -2.5m.



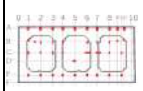

- Construcción Complementos de placa Nivel -3m.



- Construcción 29 Columnas y 10 Ménsulas para Sótano 2 desde N.-3m @ -0.5 / 00m.




- Construcción Complementos de placa Nivel 00 / 0.5m.



- Construcción 35 Columnas y 2 Pantallas para Placa Piso 2 : desde N.-00 /0.5 @ 4.5m



- Construcción placa de subpresión Nivel -6.3m



- Construcción sistema de Entrepiso Nivel +5m.: Vigas en ccto + Viga IPE + Losa Colaborante.

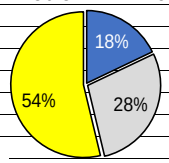


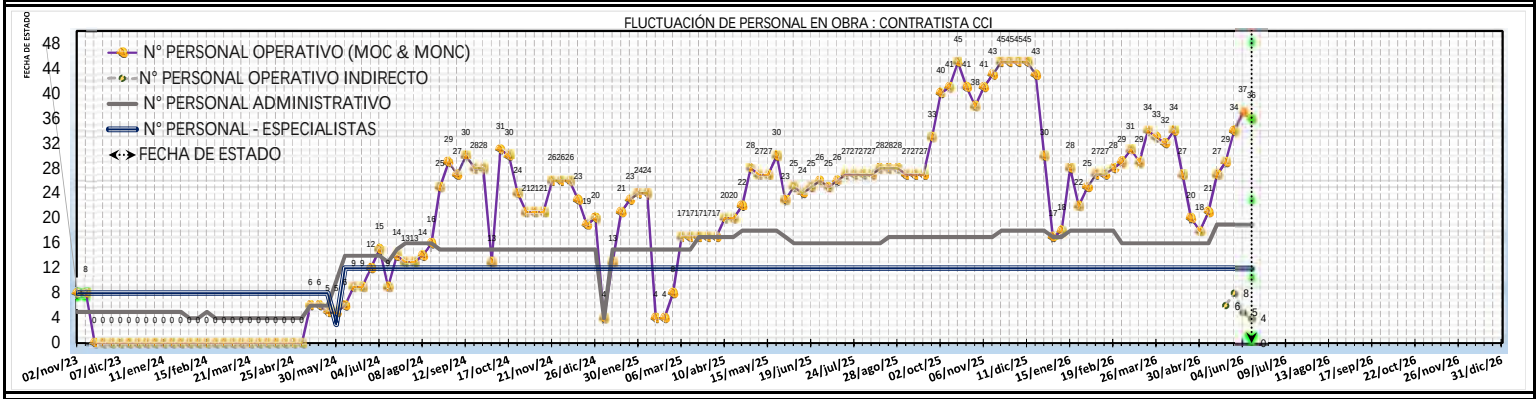
- Construcción de 24 columnas y 2 pantallas desde nivel +5m para apoyo de placa entre piso Nivel 9.38m + Avance de 12 tramo de columnas para apoyo sistema de voladizo borde +6.5m.

| UNIDAD EJECUTORA: | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL | | |
|---|---|---|---|
| PERIODO DEL INFORME: | Desde: viernes-5-jun-26 | Hasta: jueves-11-jun-26 | INFORME SEMANAL N° : 169 |

## PERSONAL DIRECTO / INDIRECTO CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA

| | % Dedicación | N° | | % Dedicació | N° | | N° |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Especialista estructural | 30% | 1 | Director de Proyecto | 70% | 1 | Personal Operativo en Obra | 36 |
| Especialista arquitectónico | 50% | 1 | Residente de obras civiles de estructuras | 100% | 3 | | |
| Especialista en geotecnia | 20% | 1 | Residente administrativo | 100% | 1 | DISTRIBUCIÓN DEL PERSONAL CI | |
| Especialista hidrosanitario | 20% | 1 | Residente de arquitectura e Instalaciones | 100% | 3 | | |
| Especialista eléctrico | 20% | 1 | Inspector de obras civiles | 30% | 4 | | |
| Especialista urbanismo | 20% | 1 | Inspector SISOMA | 100% | 2 | | |
| Especialista en telecomunicaciones | 20% | 1 | Topógrafo | 20% | | | |
| Especialista ambiental | 20% | 1 | Cadenero | 20% | | | |
| Profesional bioclimático | 20% | 1 | Contador | 20% | 1 | | |
| Especialista acústico | 20% | 1 | Auxiliar de servicios generales | 100% | 1 | | |
| Especialista mecánico | 20% | 1 | Personal de seguridad | 100% | 1 | Personal - Especialistas Disponibles: | |
| Especialista de programación y presupuesto | 30% | 1 | Almacenista | 100% | 1 | Personal Administrativo : | |
| | | | Recursos Humanos | 100% | 1 | Personal Operativo directo : | |
| Personal - Especialistas Disponibles: | | 12 | Personal Administrativo : | | 19 | Personal Operativo directo : | 36 |




## PERSONAL INTERVENTORÍA RA5

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Especialista estructural | 1 | Topógrafo | 1 | Director de interventoría | 1 |
| Especialista arquitectónico | 1 | Cadenero 1 | 1 | Residente de interventoría de obras civiles de estructura | 2 |
| Especialista en geotecnia | 1 | Profesional auxiliar interventoría | 1 | Residente de interventoría de arquitectura | 1 |
| Especialista hidrosanitario | 1 | Profesional administrativo de interventoría | 1 | Inspector obras civiles de interventoría | 2 |
| Especialista eléctrico | 1 | Profesional jurídico | 1 | Profesional seguridad industrial, salud ocupacional y me | 1 |
| Especialista urbanismo | 1 | Profesional contaduría | 1 | | |
| Especialista en telecomunicaciones | 1 | Técnico auxiliar de interventoría | 1 | | |
| Especialista ambiental | 1 | Secretaria | 1 | | |
| Especialista bioclimático | 1 | Mensajería | 1 | | |
| Especialista acústico | 1 | | | | |
| Especialista mecánico | 1 | | | | |
| Especialista de programación y presupuesto | 1 | | | | |
| Personal - Especialistas Disponibles: | 12 | Personal Administrativo Disponible: | 9 | Personal Técnico de Campo | 7 |

## EQUIPOS DISPONIBLES EN OBRA

- 1 Minicargador Bobcat S-130
- 3 Martillo Demoledor Electrico + Puntas:
- 1 Mini Excavadora Caterpillar_ Cat 40-303.5
- 1 Torre Grua Liebherr 63 Lc (Altura 37m)
- 1 Bomba estacionaria Zoom Lion
- 2 Tablero Movil.
- 2 Equipo Vibrador concreto.
- 1 Motobomba.
- 1 Bomba Sumergible 1.5HP.
- 1 Nivel de Precisión.
- 1 Estación Total (Comision Topográfica).
- Kit Herramienta y equipo Menor

## ELEMENTOS ADICIONALES EN OBRA

- Formaleta STEN DECK x 1160m2
- Fomaleta ULP
- 1 Equipo - Andamio de Carga ( N 6.5m)
- Andamio Certificado Multidireccional 7 secciones
- Nota: Los equipos y elementos auxiliares, se emplea en función del requerimiento de obra.

## CONDICIONES CLIMÁTICAS Y AFECTACIONES A LA OBRA - REGISTRO

| | | |
|---|---|---|
| Condiciones adversas durante el periodo (lluvia) | 7% | 3.0 HORAS |
| Condiciones buenas durante el periodo (seco): | 93% | 41.0 HORAS |
| Acumulado Horas tiempo seco: | 95.1% | 4870 HORAS |
| Acumulado Horas lluvia: | 4.9% | 250 HORAS |

Acumulado Horas lluvia: 4.9%



Acumulado Horas tiempo seco: 95.1%

| UNIDAD EJECUTORA: | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL | | |
|---|---|---|---|
| PERIODO DEL INFORME: | Desde: viernes-5-jun-26 | Hasta: jueves-11-jun-26 | INFORME SEMANAL N° : 169 |

## OBSERVACIÓNES:

| | |
|---|---|
| ◄ TENICO: | ► El 20 de Junio 2025, se instaló 1 Torre Grua Liebherr 63 Lc (Altura 37m)<br>► ◆ El 21de Mayo de 2025 se realizó visita en obra por parte de Dirección y Geotecnistas de Interventoría y Consorcio CI, en la cual se definieron aspectos contructivos, proceso de excavación para los elementos estructurales de la placa puntal Nivel -3 y N 00, las observaciones quedaron registradas en Bitácora.<br>► ◆ El 19 de Marzo de 2025 se realizó visita en obra por parte de la dirección de Interventoría y Consorcio CI, en la cual se definieron aspectos contructivos para los elementos estructurales de la placa puntal Nivel -3 y N 00, las observaciones quedaron registradas en Bitácora.<br>► ◆ El 17 de Mayo de 2025, finalizó la construcción de 10 ménsulas localizadas enel eje A, así como el complemento de 33 pilotes constructivos.<br>► ◆ A partir del 16 de enero 2025 se comenzaron las actividades de Demolición de Viga guia y posteriormenete zona contaminada de Barretes y Pantallas.<br>► ◆ El martes 4 feb 2025, el consorcio CI culminó la construcción de todos los barretes y pantallas comtemplados para el proyecto.<br>► ◆ Desde el 23 de octubre 2024 se inició la construcción de barretes y pantallas de acuerdo a diseños.<br>► ◆ El consorcio CI culminó la construcción de todos los pilotes del proyecto (163) el 14 de octubre 2024.<br>► ◆ El 21 de enero 2025, se evidenció la ejecución de la maniobra eléctrica por parte de la empresa ENEL, la actividad ejecutada, permitió la liberación de actividades en el eje 0. El 28 de febrero 2025, ENEL culminó los pendientes técnicos de la maniobra realizada; cerrando así la intervención requerida por el proyecto.<br>► ◆ Actualmente se ejecuta un plan de contingencia orientado al cierre de los pendientes estructurales identificados, con el propósito de mitigar los atrasos presentados y contribuir al cumplimiento de la programación establecida. |
| ◄ ENTORNO: | ► El 5 de junio 2025, el contratista presentó ante interventoría la reparación del muro en el edificio cabaña Pijao.<br>► El contratista realiza seguimiento al componente de ENTORNO, monitoreando el impacto del proyecto en el sector.<br>► El contratista realizó acompañamiento social y técnico con el área administristativa colindante al proyecto. |
| ◄ SST: | ► El contratista ha presentado la documentación de ingreso del personal, al igual que ha desarrollado los análisis de trabajo seguro para todas las actividades que se han desarrollado. ►En el periodo no se presentaron accidentes laborales.► Se han presentado los informes de Gestión de SST. ► Se han realizado reuniones y recorridos del componente SST .►El personal de obra ha laborado acorde a las normas de SST.►La maquinaria existente en obra esta presentada y aprobada. |
| ◄QA/QC: | ► Se solicitó al contratista realizar, reportar y documentar análisis de ensayos y control de calidad a los materiales y procesos constructivos. |

## GESTIÓN INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| ◄ TENICO: | ✓ Se realizó inspección técnica y se emitieron recomendaciones al contratista referente a la protección del material en obra y se realizó seguimiento a las actividades en curso.<br>✓ Se realizaron liberaciones a las actividades realizadas durante la semana. (Ver cuadro pag 1: ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO) |
| ◄ SST: | ✓ Se realizó seguimiento en obra al cumplimineto de los planes y normas SST; se emitió en campo recomendaciones de mejora. |
| ◄ SOCIAL: | ✓ El contratista cuenta con disponibilidad a realizar, gestionar aspectos de entorno en el sitio de obra, se realiza seguimiento desde interventoría. |
| ◄ AMBIENTAL: | ✓ Se solicitó y revisó la documentación ambiental inherente al proyecto para las actividades ejecutadas. |
| ◄QA/QC: | ✓ Se supervisó constantemente la implementación de procedimientos adecuados de aseguramiento de la calidad y control de calidad en la ejecución de obra. |
| ◄ ADMINISTRATIV | ✓Se convocaron y realizaron reuniones con especialistas estructurales: Tema complementación a diseños estructurales.<br>✓Se realizó comité de obra semanal, se recibió y emitió comunicados inherentes a la etapa de ejecución del proyecto. |

## HITOS CONTRACTUALES - RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

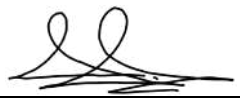
| FECHA | | DESCRIPCIÓN EVENTO |
|---|---|---|
| vie-20-ene-23 | ● | Suscripción de acta de inicio |
| mar-4-abr-23 | ● | Interventoría remite concepto mediante SAL-23-006109 de la revisión de estudios y diseños generando observaciones en los aspectos: Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS, RCI, |
| mié-17-may-23 | ● | Se realiza visita en el predio en presencia de la Entidad, Contratista e Interventoría donde se levanta un inventario con su respectivo registro fotográfico con el fin de que sean desinstalados y entregados a la |
| vie-21-jul-23 | ● | Se suscribe modificatorio 01 al contrato de obra, ampliando el plazo de la etapa precontractual en 30 días y definiendo el procedimiento para la selección del concepto que emita un tercero sobre las |
| vie-4-ago-23 | ● | Se reunió la entidad, Contratista e Interventoría con el fin de suscribir el acta de entrega del predio con sus respectivos anexos. |
| vie-4-ago-23 | ● | Mediante comunicado SAL-23-012809 del 04 de agosto de 2023 la Interventoría remite las observaciones que persisten en los diseños (Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS, RCI, |
| jue-17-ago-23 | ● | Se recibe de la Entidad la Selección de los profesionales que emitiran los conceptos técnicos. |
| vie-18-ago-23 | ● | Se reunió la Entidad, Contratista e Interventoria con el fin de suscribir el acta de suspension de los contratos en mención, a esperas de los conceptos tecnicos. |
| vie-18-ago-23 | ● | Inicio de la suspensión temporal número 1. |
| dom-17-sep-23 | ● | Término de la suspensión número 1. |
| mié-20-sep-23 | ● | Inicio la suspensión número 2, por un término de 10 días, con fecha de culminación del 29 de Septiembre de 2023. |
| dom-15-oct-23 | ● | Se generó el levantamiento de la suspensión #2. |
| mar-14-nov-23 | ● | se vence el plazo establecido para la etapa de Preconstrucción, sin poder contar con la apropiación y aprobación de los estudios y diseños del proyecto, por lo que se emite documento de APREMIO al contratista |
| mar-21-nov-23 | ● | Vencido el plazo concedido al contratista de obra, para la subsanación de los pendientes, persisten observaciones que impiden la aprobación de los diseños por parte de la interventoría. |
| mié-13-dic-23 | ● | Se remite a la entidad Informe del presunto INCUMPLIMIENTO, por parte del contratista de obra. |
| jue-4-ene-24 | ● | Se dió Traslado de los diseños Arquitectónicos y estructurales validados por la interventoría, para la aprobación de la entidad según Decreto 1077 de 2015. |
| mar-9-ene-24 | ● | Aprobados por la Entidad de Arquitectónicos y estructurales. |
| jue-25-abr-24 | ● | Suscripción de la apropiación y aprobación de los estudios y diseños por parte del contratista de obra e interventoría. |
| mié-15-may-24 | ● | El contratista notifica mediante comunicado : Oficio E-2024-033956 Solicitud Aprobación Diseño para Conexiones Domiciliarias a Construir y Red de Acueducto - Proyecto Aeronáutica Civil AK 72 63F-20 |
| vie-7-jun-24 | ● | SUSCRIPCIÓN MODIFICATORIO 03: MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO - ALCANCE DEL OBJETO, MODIFICACIÓN DEL FORMATO 8 A – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS E INCLUSIÓN DE 3 ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN.: NP 2.1.1: PROCESO BARRETES PREEXCAVADOS TIPO; NP 2.2.1: PROCESO PILOTES PREEXCAVADOS TIPO KELLY: EXCAVACIÓN - NP 4.1: ESCALERA DE EMERGENCIA EN CONCRETO F'C 4000 PSI 28 MPA. |
| vie-19-jul-24 | ● | Establecimiento de linea base N°2 Para programación de Obra. |
| jue-7-nov-24 | ● | Establecimiento programación de Obra de linea base N°3 , aprobada por interventoría mediante comunicado CIAA-OF-CCI-00578 el 7 de noviembre 2024. |
| jue-19-dic-24 | ● | Modificatorio No.04 - Modificación de cláusula de forma de pago. |
| jue-6-feb-25 | ● | Establecimiento programación de Obra de linea base N°4 , aprobada por interventoría mediante comunicado SAL-25-001793 el 6 de Febrero 2025 y Balance de Cantidades N° 6. |
| sáb-15-feb-25 | ● | Balance M&M 7 : Balance requerido para incluir 8 ítems no previstos (NP 1.3.1, NP 1.3.2, NP 1.3.3, NP 1.3.4, NP 1.3.5, NP 2.2.2, NP 2.2.3, NP 2.2.4) relacionados con provisional eléctrica, maniobra protección red M.T, escarificación de concretos, dilatación en poliestileno y protección de vanos. |
| jue-27-feb-25 | ● | Se suscribe modificatorio 05 al contrato de obra; en términos generales se Incluyeron ocho (8) ítems no previstos (NP) en la ejecución del contrato de obra sin adicionar recursos. |
| mar-13-may-25 | ● | Establecimiento programación de Obra de linea base N°5 Por Modificatorio N°5 , aprobada por interventoría mediante comunicado SAL-25-006559 el 13 mayo 2025. |
| mié-2-jul-25 | ● | Se suscribe modificatorio 06 al contrato de obra; en términos generales se Incluyeron siete (7) ítems no previstos (NP) en la ejecución del contrato de obra sin adicionar recursos. |
| lun-7-jul-25 | ● | Se suscribe modificatorio 07 al contrato de obra; prórroga al contrato hasta 31 dic 2025. |
| mié-23-jul-25 | ● | Establecimiento programación de Obra de linea base N°6 Por Modificatorio N°7 . |
| mié-15-oct-25 | ● | Se suscribe el Modificatorio N.º 08 al contrato de obra, mediante el cual se incorporan siete (7) ítems no previstos (NP) relacionados con actividades de cimentación y cruce de vía para la Red MT. |
| jue-30-oct-25 | ● | Establecimiento programación de Obra de linea base N°7 Por Modificatorio N°8. |
| mar-30-dic-25 | ● | Se suscribe el Modificatorio N.º 09 al contrato de obra, mediante el cual se incorporan: 1) un (01) ítem no previstos (NP) referente al concreto para la losa de supresión, 2) adición por un valor $11.431.284.462, 3) |
| mié-11-feb-26 | ● | Establecimiento programación de Obra de linea base N°8 Por Modificatorio N°9. |

## GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

| TEMA A GESTIONAR | GESTIÓN REALIZADA | ESTADO |
|---|---|---|
| ► Cumplimiento observaciones a diseños Estructurales. | ✔ La interventoría, mediante comunicados oficiales y en el marco de los comités de obra, solicitó de manera reiterada al contratista la complementación de los estudios y diseños estructurales del proyecto.<br>✔ Actualmente, la interventoría, y contratista de obra, realizan mesas de trabajo con el fin de concertar y cerrar los Items No previstos que se presentarán formalmente a la Supervisión. | ABIERTO |
| ► Revisión cantidades ejecutadas para acta parcial. | ✔ Seguimiento diario en Obra. / Solicitudes reiteradas de contingencia al contratista de obra. | ABIERTO |



Nombre: Cristian Camilo Preciado
Cargo: Residente de Interventoría Consorcio RA5.



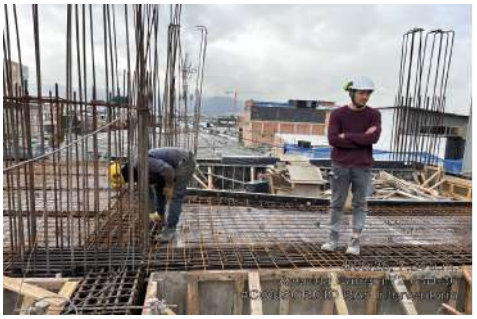
Nombre: Cristian Mauricio Melo Caicedo
Cargo: Director de Interventoría Consorcio RA5.

| UNIDAD EJECUTORA: | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL | | |
|---|---|---|---|
| PERIODO DEL INFORME: | Desde: viernes-5-jun-26 | Hasta: jueves-11-jun-26 | INFORME SEMANAL N° : 169 |

REGISTRO FOTOGRÁFICO




| Foto 1 | Vaciado de Concreto Para elementos Viga - Placa 3o Piso Niv.+9.38. |
|---|---|




| Foto 2 | Revisión Aceros de refuerzo para vigas para Niv.+9.38m. / Aplicación Puente de adherencia para vigas fundidas por tramos. |
|---|---|




| Foto 3 | Recibo de concreto Premezclado en Obra F.c: 28Mpa / Adecuación vértices voladizo Nivel + 6.5m. |
|---|---|




| Foto 4 | Demolición de estructuras Temporales / Instalación de Platinas Nivel +9.38m |
|---|---|





| Foto 5 | Instalación de Redes Hidrosanitarias sótanos/ Amarre de acero de refuerzo entre ejes 1-3 placa Nivel 9.38m. |
|---|---|





| Foto 6 | Instalación de acero de refuerzo Nivel +9.38m. |
|---|---|




| Foto 7 | Toma de probetas para evaluar la resistencia del Concreto estructural. |
|---|---|





| Foto 8 | Instalación de platinas Metálicas - Sistema de Entrepiso : + NE+9.38 mts |
|---|---|




| Foto 9 | Encofrado Nivel 6.5m, Vista Construcción Nivel +6.5m. |
|---|---|




| Foto 10 | Reunión aspectos técnicos Obra / Control recurso operativo Directo e Indirecto y / actividades en Obra. |
|---|---|

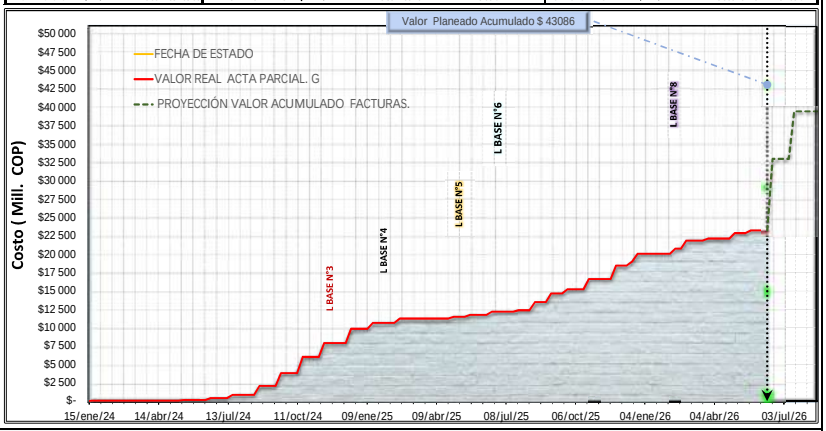
| | MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA<br>INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA | VERSIÓN | 1 |
|---|---|---|---|
| | | PÁGINA | Anexo |

| UNIDAD EJECUTORA: | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL | | |
|---|---|---|---|
| PERIODO DEL INFORME: | Desde: viernes-5-jun-26 | Hasta: jueves-11-jun-26 | INFORME SEMANAL N° : 169 |

## ANALISIS SEGUIMIENTO FINANCIERO - PROYECCIÓN DE INVERSIÓN OBRA CONTRATO 22001449 H4 de 2022

| PERIODO TRIMESTRE | CONCEPTO | PERIODO EJECUTADO | | FECHA GENERACIÓN DE FACTURA REV | VALOR REAL FACTURADO | A | | INCORPORACIÓN DE | | B | C | D | E | F |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | VALOR REAL FACTURADO & PROYECTADO | FACTURADO ACUMULADO | ANTICIPO | ADICION | SALDO DEL CONTRATO | % AMORTIZADO | VALOR AM ORTIZADO DEL ACTA | SALDO DEL ANTICIPO | "RP" VALOR PAGADO REGIST PRESUP. A-D |
| DATO | DATO | DATO | DATO | DATO | DATO | | | DATO | | $A-B_{n+1}$ | $(B_{n+1}) / (E_{n-1})$ | A * D | $(E_{n-1})-B_{n+1}$ | A - D |
| T1- 2024 | | | | | | | | $ 5 490 314 500 | | $ 39 264 066 722 | | | $ 5 490 314 500 | |
| T2- 2024 | Acta 01 FEV2 | 15-oct-23 | @ 14-ene-24 | 14-jun-24 | $ 65 461 362 | $ 65 461 362 | $ 65 461 362 | | | $ 39 198 605 360 | 13.98% | $ 9 153 490 | $ 5 481 161 007 | $ 56 307 849 |
| T3-2024 | Acta 02 FEV3 | 15-ene-24 | @ 14-may-24 | 16-jul-24 | $ 90 388 371 | $ 90 388 371 | $ 155 849 713 | | | $ 39 108 217 009 | 13.98% | $ 12 639 052 | $ 5 468 521 955 | $ 77 749 319 |
| | Acta 03 FEV4 | 15-may-24 | @ 14-jun-24 | 19-jun-24 | $ 296 627 939 | $ 296 627 939 | $ 452 477 652 | | | $ 38 851 589 070 | 13.98% | $ 35 884 416 | $ 5 432 637 539 | $ 220 743 523 |
| | Acta 04 FEV5 | 15-jun-24 | @ 14-jul-24 | 23-ago-24 | $ 440 069 289 | $ 440 069 289 | $ 892 546 941 | | | $ 38 411 519 781 | 13.98% | $ 61 535 113 | $ 5 371 102 426 | $ 378 534 176 |
| T4 -2024 | Acta 05 FEV6 | 15-jul-24 | @ 14-ago-24 | 19-sep-24 | $ 1 215 160 373 | $ 1 215 160 373 | $ 2 067 707 314 | | | $ 37 196 359 408 | 13.98% | $ 169 916 495 | $ 5 201 185 931 | $ 1 045 243 878 |
| | Acta 06 FEV7 | 15-ago-24 | @ 14-sep-24 | 11-oct-24 | $ 1 760 008 229 | $ 1 760 008 229 | $ 3 827 715 543 | | | $ 35 436 351 179 | 13.98% | $ 246 102 840 | $ 4 955 083 092 | $ 1 513 905 388 |
| | Acta 07 FEV8 | 15-sep-24 | @ 14-oct-24 | 12-nov-24 | $ 2 201 473 917 | $ 2 201 473 917 | $ 6 029 189 460 | | | $ 33 234 877 262 | 13.98% | $ 307 833 222 | $ 4 647 249 870 | $ 1 893 640 695 |
| | Acta 08 FEV9 | 15-oct-24 | @ 14-nov-24 | 6-dic-24 | $ 1 904 682 097 | $ 1 904 682 097 | $ 7 933 871 557 | | | $ 31 330 195 165 | 13.98% | $ 266 232 670 | $ 4 380 917 199 | $ 1 638 349 427 |
| | Acta 09 FEV10 | 15-nov-24 | @ 14-dic-24 | 14-dic-24 | $ 1 932 535 960 | $ 1 932 535 960 | $ 9 866 407 417 | $ 5 414 143 083 | | $ 29 467 659 205 | 13.98% | $ 268 829 171 | $ 5 526 231 002 | $ 1 663 706 889 |
| T1 -2025 | Acta 10 FEV11 | 15-dic-24 | @ 14-ene-25 | 25-feb-25 | $ 802 330 553 | $ 802 330 553 | $ 10 659 737 970 | | | $ 28 604 328 752 | 32.39% | $ 260 238 584 | $ 5 266 083 118 | $ 543 101 969 |
| | Acta 11 FEV12 | 15-ene-25 | @ 14-feb-25 | 21-mar-25 | $ 591 624 561 | $ 591 624 561 | $ 11 251 362 531 | | | $ 28 012 704 191 | 32.39% | $ 191 649 141 | $ 5 074 353 977 | $ 399 975 420 |
| | Acta 12 FEV13 | 15-feb-25 | @ 14-mar-25 | 28-abr-25 | $ 239 738 720 | $ 239 738 720 | $ 11 491 101 251 | | | $ 27 772 965 471 | 32.39% | $ 77 660 264 | $ 4 996 693 713 | $ 162 078 456 |
| T2 -2025 | Acta 13 FEV14 | 15-mar-25 | @ 14-abr-25 | 16-may-25 | $ 255 278 331 | $ 255 278 331 | $ 11 746 379 582 | | | $ 27 517 687 140 | 32.39% | $ 82 694 121 | $ 4 913 999 592 | $ 172 584 210 |
| | Acta 14 FEV15 | 15-abr-25 | @ 14-may-25 | 18-jun-25 | $ 431 134 702 | $ 431 134 702 | $ 12 177 514 284 | | | $ 27 086 552 438 | 32.39% | $ 139 660 522 | $ 4 774 339 070 | $ 291 474 180 |
| | Acta 15 FEV16 | 15-may-25 | @ 14-jun-25 | 10-jul-25 | $ 201 113 605 | $ 201 113 605 | $ 12 378 627 889 | | | $ 26 885 438 833 | 32.39% | $ 65 148 157 | $ 4 709 190 913 | $ 135 965 448 |
| T3 -2025 | Acta 16 FEV17 | 15-jun-25 | @ 14-jul-25 | 26-jul-25 | $ 1 103 584 084 | $ 1 103 584 084 | $ 13 482 211 973 | | | $ 25 781 854 749 | 32.39% | $ 357 491 821 | $ 4 351 699 092 | $ 746 092 263 |
| | Acta 17 FEV18 | 15-jul-25 | @ 14-ago-25 | 21-ago-25 | $ 1 181 069 585 | $ 1 181 069 585 | $ 14 663 281 558 | | | $ 24 600 785 164 | 32.39% | $ 382 592 242 | $ 3 969 106 850 | $ 798 477 323 |
| | Acta 18 FEV19 | 15-ago-25 | @ 14-sep-25 | 23-sep-25 | $ 556 585 776 | $ 556 585 776 | $ 15 221 867 314 | | | $ 24 043 199 388 | 32.39% | $ 180 949 830 | $ 3 788 156 950 | $ 377 645 946 |
| T4 -2025 | Acta 19 FEV20 | 15-sep-25 | @ 15-oct-25 | 20-oct-25 | $ 1 412 463 518 | $ 1 412 463 518 | $ 16 634 340 832 | | | $ 22 629 725 850 | 32.39% | $ 457 549 337 | $ 3 330 607 631 | $ 954 914 195 |
| | Acta 20 FEV21 | 16-oct-25 | @ 14-nov-25 | 15-dic-25 | $ 1 837 031 186 | $ 1 837 031 186 | $ 18 471 371 939 | | | $ 20 792 694 784 | 32.39% | $ 595 082 517 | $ 2 735 525 114 | $ 1 241 948 589 |
| | Acta 21 FEV22 | 15-nov-25 | @ 6-dic-25 | 15-dic-25 | $ 556 686 444 | $ 556 686 444 | $ 19 028 058 382 | | | $ 20 236 008 340 | 32.39% | $ 180 331 389 | $ 6 555 193 725 | $ 376 355 055 |
| | Acta 22 FEV 23 | 7-dic-25 | @ 20-dic-25 | 22-dic-25 | $ 1 043 716 839 | $ 1 043 716 839 | $ 20 091 775 221 | | | $ 19 172 291 501 | 32.39% | $ 344 577 341 | $ 6 210 616 384 | $ 719 139 498 |
| T1 -2026 | Acta 23 FEV 24 | 21-dic-25 | @ 14-ene-26 | 2-feb-26 | $ 673 372 005 | $ 673 372 005 | $ 20 765 147 226 | | $ 11 431 284 462 | $ 29 930 203 958 | 20.29% | $ 136 652 501 | $ 6 073 963 883 | $ 536 719 504 |
| | Acta 24 FEV 25 | 15-ene-26 | @ 14-feb-26 | 23-feb-26 | $ 1 110 947 458 | $ 1 110 947 458 | $ 21 876 094 684 | | | $ 28 819 256 500 | 20.29% | $ 225 453 031 | $ 5 848 510 866 | $ 885 494 440 |
| T2 -2026 | Acta 25 FEV 26 | 15-feb-26 | @ 14-mar-26 | 24-mar-26 | $ 274 365 635 | $ 274 365 635 | $ 22 150 460 319 | | | $ 28 544 890 865 | 20.29% | $ 55 679 205 | $ 5 792 831 703 | $ 218 686 530 |
| | Acta 26 FEV 27 | 15-mar-26 | @ 14-abr-26 | 23-abr-26 | $ 743 796 779 | $ 743 796 779 | $ 22 894 257 098 | | | $ 27 801 094 086 | 20.29% | $ 150 944 336 | $ 5 641 887 427 | $ 592 852 443 |
| | Acta 27 FEV 28 | 15-abr-26 | @ 14-may-26 | 25-may-26 | $ 370 481 978 | $ 370 481 978 | $ 23 264 739 076 | | | $ 27 430 612 108 | 20.29% | $ 75 184 725 | $ 5 566 702 702 | $ 295 297 253 |
| T3 -2026 | Acta 28 | 15-may-26 | @ 14-jun-26 | Proyección | ● | $ 9 734 334 089 | $ 32 998 073 165 | | | $ 17 706 273 019 | 20.29% | $ 1 972 413 082 | $ 3 593 289 640 | $ 7 750 921 007 |
| | Acta 29 | 15-jun-26 | @ 14-jul-26 | Proyección | ● | $ 9 441 183 089 | $ 39 450 256 251 | | | $ 11 265 090 933 | 20.29% | $ 1 311 217 036 | $ 2 282 052 624 | $ 5 149 966 053 |
| Cierre | Cierre | | @ 14-jun-26 | Proyección | Cierre Variable | $ 11 245 094 933 | $ 50 695 351 184 | | | $ - | 20.29% | $ 2 282 052 624 | $ - | $ 8 963 042 309 |
| | TOTAL CAUSADO | | | | $ 23 264 739 076 | | $ 23 264 739 076 | | | | | $ 5 337 755 461 | $ 5 566 702 702 | $ 17 926 983 615 |
| | TOTAL PROYECTADO / VERIFICACIÓN | | | Proyección | ☑ | ☑ | ☑ | | | ☑ | | $ 10 904 458 163 | 51.05% | $ 39 790 893 021 |

| VIGENCIA | VALOR REGISTRO PRESUPUESTAL. | PERIODO DE CONSUMO - CONTRATO DE OBRA<br>PERIODO | % PAGADO | VALOR PAGADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL : "RP" | VALOR ANTICIPO ASIGNADO A RP | ESTADO ACTUALIZADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL A INFORME SEMANAL N° 169<br>VIGENCIA | % CONSUMIDO DE "R.P." | VALOR SALDO REG PRESUP. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2022 | $ 5 490 314 500 | 2022 | 0.00% | $ - | $ 5 490 314 500 | 2022 | 100% | $ - |
| 2023 | $ 12 373 371 200 | 2024 | 100.00% | $ 8 478 180 936 | $ 3 895 220 264 | 2023 | 100% | $ 30 000 |
| 2024 | $ 15 759 081 782 | 2025 | 100.00% | $ 6 919 752 506 | $ 1 518 923 399 | 2024 | 54% | $ 7 320 375 877 |
| 2025 | $ 5 641 299 240 | 2026 | 100.00% | $ 2 529 050 173 | | 2025 | 45% | $ 3 112 249 067 |
| 2026 | $ 11 431 284 462 | 2026 | | | | 2026 | | $ 11 431 284 462 |
| ... | $ - | ... | - | ... | ... | ... | ... | ... |
| TOTALES | $ 50 695 351 184 | | | $ 17 926 983 615 | $ 10 904 458 163 | TOTALES | | $ 21 863 879 406 |
| VALOR ANTICIPO TOTAL → | $ 10 904 458 163.00 | VALOR AMORTIZADO → | | $ 5 337 755 461 | 48.95% | SALDO POR AMORTIZAR → | $ 5 566 702 702 | 51.05% |




## ANALISIS SEGUIMIENTO FINANCIERO - PROYECCIÓN DE INVERSIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 22001464 H3 de 2022

| PERIODO TRIMESTRE | CONCEPTO | PERIODO EJECUTADO | | FECHA GENERACIÓN DE FACTURA REV | VALOR REAL FACTURADO | A | | INCORPORACIÓN DE | | B | C | D | E | F |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | VALOR REAL FACTURADO & PROYECTADO | FACTURADO ACUMULADO | ANTICIPO | ADICION | SALDO DEL CONTRATO | % AMORTIZADO | VALOR AM ORTIZADO DEL ACTA | SALDO DEL ANTICIPO | "RP" VALOR PAGADO REGIST PRESUP. A-D |
| DATO | DATO | DATO | DATO | DATO | DATO | | | DATO | | $A-B_{n+1}$ | $(B_{n+1}) / (E_{n-1})$ | A * D | $(E_{n-1})-B_{n+1}$ | A - D |
| T1-2024 | | | | | | | | $ 547 031 450 | | $ 3 158 424 339 | | | $ 547 031 450 | |
| T2-2024 | Acta 01 FEV2 | 15-oct-23 | @ 14-ene-24 | 14-jun-24 | $ 3 957 106 | $ 3 957 106 | $ 3 957 106 | | | $ 3 154 467 233 | 17.32% | $ 685 361 | $ 546 346 089 | $ 3 271 745 |
| T3-2024 | Acta 02 FEV3 | 15-ene-24 | @ 14-may-24 | 16-jul-24 | $ 6 817 347 | $ 6 817 347 | $ 10 774 453 | | | $ 3 147 649 886 | 17.32% | $ 1 180 748 | $ 545 165 341 | $ 5 636 598 |
| | Acta 03 FEV4 | 15-may-24 | @ 14-jun-24 | 6-ago-24 | $ 19 054 763 | $ 19 054 763 | $ 29 829 216 | | | $ 3 128 595 123 | 17.32% | $ 3 300 239 | $ 541 865 102 | $ 15 754 524 |
| | Acta 04 FEV5 | 15-jun-24 | @ 14-jul-24 | 23-ago-24 | $ 32 715 887 | $ 32 715 887 | $ 62 545 103 | | | $ 3 095 879 236 | 17.32% | $ 5 666 312 | $ 536 198 790 | $ 27 049 575 |
| | Acta 05 FEV6 | 15-jul-24 | @ 14-ago-24 | 19-sep-24 | $ 89 748 301 | $ 89 748 301 | $ 152 293 404 | | | $ 3 006 130 935 | 17.32% | $ 15 544 188 | $ 520 654 601 | $ 74 204 113 |
| T4 -2024 | Acta 06 FEV7 | 15-ago-24 | @ 14-sep-24 | 11-nov-24 | $ 129 968 299 | $ 129 968 299 | $ 282 261 703 | | | $ 2 876 162 638 | 17.32% | $ 22 510 195 | $ 498 144 406 | $ 107 458 104 |
| | Acta 07 FEV8 | 15-sep-24 | @ 14-oct-24 | 12-nov-24 | $ 162 580 864 | $ 162 580 864 | $ 444 852 567 | | | $ 2 713 571 772 | 17.32% | $ 28 160 344 | $ 469 984 062 | $ 134 430 520 |
| | Acta 08 FEV9 | 15-oct-24 | @ 14-nov-24 | 16-dic-24 | $ 140 668 499 | $ 140 668 499 | $ 585 521 066 | | | $ 2 572 903 273 | 17.32% | $ 24 363 444 | $ 445 620 618 | $ 116 305 055 |
| | Acta 09 FEV10 | 15-nov-24 | @ 14-dic-24 | 14-dic-24 | $ 164 454 687 | $ 164 454 687 | $ 749 975 753 | | | $ 2 408 448 586 | 17.32% | $ 28 483 154 | $ 417 137 465 | $ 30 846 417 |
| T1 -2025 | Acta 10 FEV11 | 15-dic-24 | @ 14-ene-25 | 25-feb-25 | $ 59 329 571 | $ 59 329 571 | $ 809 305 324 | | | $ 2 349 119 015 | 17.32% | $ 10 275 738 | $ 406 861 727 | $ 49 053 833 |
| | Acta 11 FEV12 | 15-ene-25 | @ 14-feb-25 | 27-mar-25 | $ 43 766 731 | $ 43 766 731 | $ 853 092 055 | | | $ 2 305 332 284 | 17.32% | $ 7 583 756 | $ 399 277 971 | $ 36 202 975 |
| | Acta 12 FEV13 | 15-feb-25 | @ 14-mar-25 | 16-may-25 | $ 17 688 693 | $ 17 688 693 | $ 870 780 725 | | | $ 2 287 643 804 | 17.32% | $ 3 063 637 | $ 396 214 335 | $ 14 625 043 |
| T2 -2025 | Acta 13 FEV14 | 15-mar-25 | @ 14-abr-25 | 27-may-25 | $ 18 848 583 | $ 18 848 583 | $ 889 629 328 | | | $ 2 268 795 011 | 17.32% | $ 3 264 531 | $ 392 949 804 | $ 15 584 052 |
| | Acta 14 FEV15 | 15-abr-25 | @ 14-may-25 | 11-jul-25 | $ 32 767 554 | $ 32 767 554 | $ 922 396 882 | | | $ 2 236 027 457 | 17.32% | $ 5 675 261 | $ 387 274 543 | $ 27 092 293 |
| | Acta 15 FEV16 | 15-may-25 | @ 14-jun-25 | 31-jul-25 | $ 14 788 895 | $ 14 788 895 | $ 937 185 777 | | | $ 2 221 238 562 | 17.32% | $ 2 561 401 | $ 384 713 142 | $ 12 227 494 |
| T3 -2025 | Acta 16 FEV17 | 15-jun-25 | @ 14-jul-25 | 20-ago-25 | $ 437 351 211 | $ 437 351 211 | $ 1 374 536 988 | | $ 867 960 108 | $ 2 651 847 457 | 12.45% | $ 54 465 503 | $ 330 247 639 | $ 382 885 708 |
| | Acta 17 FEV18 | 15-jul-25 | @ 14-ago-25 | 16-sep-25 | $ 119 015 202 | $ 119 015 202 | $ 1 493 552 190 | | | $ 2 532 832 255 | 12.45% | $ 14 821 550 | $ 315 426 089 | $ 104 193 652 |
| | Acta 18 FEV19 | 15-ago-25 | @ 14-sep-25 | 1-oct-25 | $ 59 525 040 | $ 59 525 040 | $ 1 553 077 230 | | | $ 2 473 307 215 | 12.45% | $ 7 412 947 | $ 308 013 142 | $ 52 112 093 |
| T4 -2025 | Acta 19 FEV20 | 15-sep-25 | @ 15-oct-25 | 27-oct-25 | $ 142 343 764 | $ 142 343 764 | $ 1 695 420 994 | | | $ 2 330 963 451 | 12.45% | $ 17 726 771 | $ 290 286 372 | $ 124 616 992 |
| | Acta 20 FEV21 | 16-oct-25 | @ 14-nov-25 | 28-nov-25 | $ 185 046 892 | $ 185 046 892 | $ 1 880 467 886 | | | $ 2 145 916 559 | 12.45% | $ 23 044 802 | $ 267 241 570 | $ 162 002 090 |
| | Acta 21 FEV22 | 15-nov-25 | @ 6-dic-25 | 18-dic-25 | $ 56 146 707 | $ 56 146 707 | $ 1 936 614 593 | | | $ 2 089 769 852 | 12.45% | $ 6 992 226 | $ 260 249 344 | $ 49 154 481 |
| | Acta 22 FEV 23 | 7-dic-25 | @ 20-dic-25 | 24-dic-25 | $ 111 020 695 | $ 111 020 695 | $ 2 047 635 288 | | | $ 1 978 749 157 | 12.45% | $ 13 825 955 | $ 246 423 389 | $ 97 194 740 |
| T1 -2026 | Acta 23 FEV 24 | 21-dic-25 | @ 14-ene-26 | 6-mar-26 | $ 79 292 268 | $ 79 292 268 | $ 2 126 927 556 | | $ 902 759 894 | $ 2 802 216 753 | 8.55% | $ 6 780 987 | $ 239 642 402 | $ 72 511 281 |
| | Acta 24 FEV 25 | 15-ene-26 | @ 14-mar-26 | 5-may-26 | $ 27 060 959 | $ 27 060 959 | $ 2 153 988 515 | | | $ 2 775 155 794 | 8.55% | $ 2 314 223 | $ 237 328 179 | $ 24 746 736 |
| T2 -2026 | Acta 25 FEV 26 | 15-feb-26 | @ 14-mar-26 | 25-may-26 | $ 66 774 939 | $ 66 774 939 | $ 2 220 763 454 | | | $ 2 708 380 855 | 8.55% | $ 5 710 517 | $ 231 617 662 | $ 61 064 422 |
| | Acta 26 FEV 27 | 15-mar-26 | @ 14-abr-26 | 5-jun-26 | $ 35 271 856 | $ 35 271 856 | $ 2 256 035 340 | | | $ 2 673 108 999 | 8.55% | $ 3 016 409 | $ 228 601 253 | $ 32 255 447 |
| | Acta 27 | 15-abr-26 | @ 14-may-26 | Proyección | ● | | | | | $ 2 673 108 999 | 8.55% | $ - | $ 228 601 253 | $ - |
| T3 -2026 | Acta 28 | 15-may-26 | @ 14-jun-26 | Proyección | ● | | | | | $ 2 673 108 999 | 8.55% | $ - | $ 228 601 253 | $ - |
| | Acta 29 | 15-jun-26 | @ 14-jul-26 | Proyección | ● | | | | | $ 2 673 108 999 | 8.55% | $ - | $ 228 601 253 | $ - |
| Cierre | Cierre | | @ 14-jun-26 | Proyección | Cierre Variable | | | | | $ 2 673 108 999 | 8.55% | $ - | $ 228 601 253 | $ - |
| | TOTAL CAUSADO | | | | $ 2 256 035 340 | | $ - | | | | | $ 318 430 197 | $ - | $ 1 832 480 027 |

| VIGENCIA | VALOR REGISTRO PRESUPUESTAL. | PERIODO DE CONSUMO - CONTRATO DE INTERVENTORIA<br>PERIODO | % PAGADO | VALOR PAGADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL : "RP" | VALOR ANTICIPO ASIGNADO A RP | ESTADO ACTUALIZADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL A INFORME SEMANAL N° 169<br>VIGENCIA | % CONSUMIDO | VALOR SALDO REG PRESUP. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2022 | $ 547 031 450 | 2022 | | $ - | $ 547 031 450 | 2022 | 100% | $ - |
| 2023 | $ 1 243 929 603 | 2024 | 100% | $ 514 956 652 | | 2023 | 92% | $ 105 125 116 |
| | | 2025 | 55.36% | $ 623 847 835 | | | | |
| 2024 | $ 962 406 277 | 2025 | 44.64% | $ 503 097 622 | | 2024 | 52% | $ 459 308 655 |
| 2025 | $ 1 273 017 115 | 2026 | 100.00% | $ 190 577 916 | | 2025 | 15% | $ 767 611 594 |
| 2026 | $ 902 759 894 | 2026 | ... | ... | ... | 2026 | | ... |
| ... | ... | ... | ... | ... | | | | |
| TOTALES | $ 4 929 144 339 | | | $ 1 832 480 025 | $ 547 031 450 | TOTALES | | $ 1 332 045 365 |
| VALOR ANTICIPO TOTAL → | $ 547 031 450.00 | VALOR AMORTIZADO → | | $ 318 430 197 | 58.21% | SALDO POR AMORTIZAR → | $ 228 601 253 | 41.79% |